PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea (*) **GORJ BĂLĂNEȘTI**	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 206/2484 din 30/05/2023
Primăria (*) **BĂLĂNEȘTI**	(zi/lună/an) (*)

Încheiat astăzi, 04.08.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 206/30.05.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Bălăneşti, tarlaua 23, parcela 1224/1, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 36714, şi număr carte funciară 36714, în suprafață de 0,0735 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Gorj, depusă de **COCHINĂ Victoria**, în calitate de vânzătoare şi proprietară, CNP identificată cu CI seria , eliberat(ă) de SPCEP S2 biroul nr. 1, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în mun. Bucureşti, str. , , codul poştal ---, țara România, telefon , fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă divorțată, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinație agricolă şi înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinație agricolă şi înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administrației publice, al ministrului apărării naționale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu şi-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 36714, şi număr carte funciară 36714, în suprafață de 0,0735 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătoarei nr. 206/2484/data 30.05.2023, a ofertei de vânzare nr. 206, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0735 ha., depusă de **COCHINĂ Victoria,** în calitate de vânzătoare şi proprietară, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 206/2484/30.05.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site https://primariabalanesti.ro, în data de 30.05.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 206/2484/30.05.2023 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.08.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.09.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site https://primariabalanesti.ro, în data de 04.08.2023.

Primar,
Ovidiu PUNGAN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....
L.S.

Secretar general,
Cristian-Laurențiu HORHOIANU
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Consilier,
inspector Ovidiu-Irinel CIOCȘAN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....